

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2024г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 40
3348,6 кв.м
340,70 / 1015,30 кв.м
49

2964 л/сч

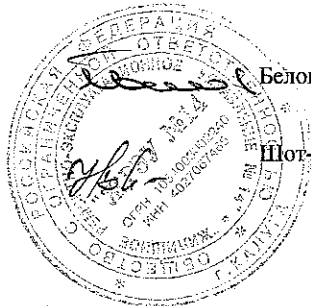
| Виды услуг | Норматив потребления | Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ш. | Остаток средств на 01.01.24г | Начислено | Оплачено | Выполнены работы в 2024г. | Фин. результат (-)долг, (+)перепл. | Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК |
|------------------------------------|----------------------|---|------------------------------|-----------|----------|---------------------------|------------------------------------|---|
| Содержание и тех обслуживание ОИ | кв.м | 23,01 | | 406310 | 402147 | 406310 | -4163 | ООО"ЖРЭУ №13, ООО"ВИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-пос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга" |
| в т.ч. | | | | | | | | |
| Муниципальные услуги в т.ч. | | | | 644044 | 657358 | 644044 | 13314 | |
| ХВС/водоотведение/СОИ | 0,0300куб.м | 44,93/29,74 | | 608433 | 621393 | 608433 | 12959 | ГП"Калугаоблводоканал" |
| Электроэнергия /СОИ | 0,47/кВтч | 6,54 | | 35611 | 35966 | 35611 | 355 | ПАО "Кал. сбытовая компания" |
| ВСЕГО по оказанным услугам: | | | -96057 | 1050354 | 1059505 | 1050354 | -86906 | |
| Текущий ремонт | | 3,50 | 317012 | 139495 | 140647 | 103470 | 354189 | ООО "ЖРЭУ №14" |
| Прочие доходы | | | | | | | | |
| ВСЕГО: | | | 317012 | 139495 | 140647 | 103470 | 354189 | остаток ср-в на 01.01.25г. |

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

| Месяц | № | Адрес | Наименование работ | Ед.изм. | Объем | Сумма | Протокол | Договор |
|----------|-----|--------------------|---|------------------|-----------------|-----------|---|---------|
| | п/п | | | | работ | руб. | (основание) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| февраль | 44. | ул.Ф.Энгельса д.40 | Очистка кровли от снега и наледи | дом(раз) | 2 | 4 744,88 | Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г. | 14 /091 |
| май | 12. | ул.Ф.Энгельса д.40 | Замена арматуры, изоляция труб ц отопления в подвале. Устройство гидрозамка | шт. / м.п. / шт. | 4. / 10,00 / 1. | 9 978,62 | Акт на аварийность от 22.05.2024г., согласно договора "Капугатеплосеть" от 07.03.2024г. Трещина МУП | 14 /199 |
| июнь | 31. | ул.Ф.Энгельса д.40 | Ремонт общего электроцита | шт. | 1 | 5 349,21 | Акт на аварийность от 03.06.2023г., согласно договора | 14 /242 |
| август | 18. | ул.Ф.Энгельса д.40 | Восстановление освещения 1,2под. | шт. | 2 | 4 433,57 | Акт на аварийность от 15.08.2024г., согласно договора | 14 /306 |
| август | 34. | ул.Ф.Энгельса д.40 | Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений | шт. (деревьев) | 8 | 49 861,02 | Акт ГУ №204-Э-24 от 04.06.2024г. | 14 /322 |
| сентябрь | 4. | ул.Ф.Энгельса д.40 | Ремонт козырька над балконом кв.49 | шт. | 1 | 12 566,77 | Предписание ГЖИ №706 от 27.08.2024г. | 14 /331 |
| сентябрь | 14. | ул.Ф.Энгельса д.40 | Замена стояка ц отопления кв.27,30 | м.п. | 4,00 | 6 594,74 | Акт на аварийность от 19.09.2024г., согласно договора | 14 /341 |
| декабрь | 28. | ул.Ф.Энгельса д.40 | Замена стояка канализации кв.1,5 | м.п. | 2,75 | 9 941,48 | Акт на аварийность от 16.12.2024г., согласно договора | 14 /539 |

103 470,29

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина